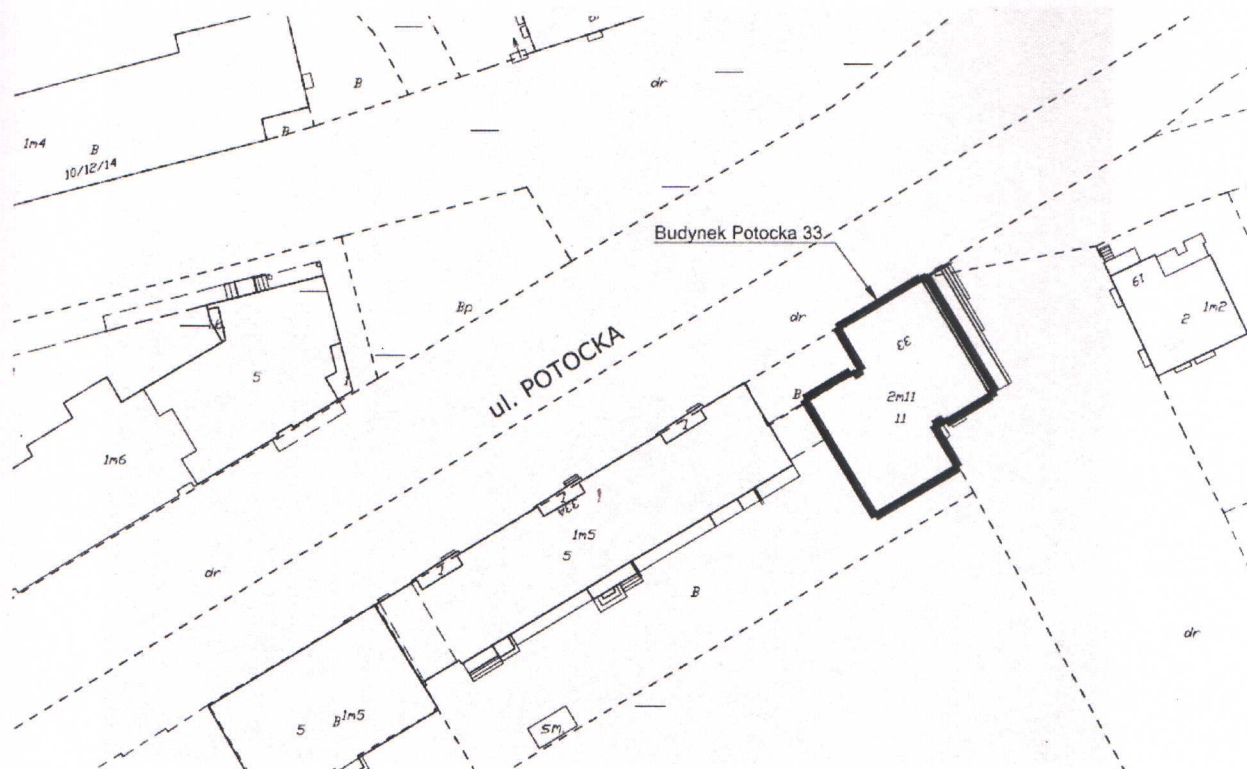




Schemat sytuacyjny nieruchomości przy ul. Potockiej 33.

3. Oględziny

W dniach 12-20 kwietnia 2018r. dokonano oględzin piwnic w przedmiotowym budynku oraz jego otoczenia. W trakcie tych czynności stwierdzono:

- znaczne zawilgocenie pomieszczenia węzła CO oraz komórki lokatorskiej nr 41
- ubytki otulin w stropie żelbetowym w pomieszczeniu węzła CO oraz w komórce lokatorskiej nr 41
- korozję zbrojenia w podciągu żelbetowym w węźle CO oraz w komórce lokatorskiej nr 41

Powyższe uszkodzenia przedstawiono poniżej na fot.1 i 2 oraz pokazano ich lokalizację na rzucie piwnicy.

Pomieszczenia piwniczne w których stwierdzono zawilgocenia i uszkodzenia znajdują się poza obrysem budynku. Wody opadowe prześiąkają przez nawierzchnię asfaltową i wnikają w głąb stropu. Głównie są to miejsca styku stropu ze ścianami budynku 33 i 33A.